



Глава местного самоуправления
Коварнинского муниципального округа
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.03.2026 № 5

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Коварнинского муниципального округа Нижегородской области, Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в Коварнинском муниципальном округе Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов Коварнинского муниципального округа Нижегородской области от 24.09.2020 № 14, на основании решений комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Коварнинского муниципального округа Нижегородской области (протокол №2 от 13.03.2026, протокол №3 от 25.03.2026)

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания на 20 апреля 2026 года в 16:30 по адресу: Нижегородская область, Коварнинский муниципальный округ, р.п. Коварнино, ул. Карла Маркса, д.4 (администрация Коварнинского муниципального округа, конференц-зал), по проектам решений:

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта

капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:08:0011206:2168, площадью 550 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный район, городское поселение рабочий поселок Ковернино, рп. Ковернино, ул. Советская, земельный участок 9А, в территориальной зоне «ОЖ - Общественно-жилая зона», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с северо-восточной стороны с 3,0 м до 1,0 м, с юго-западной стороны с 3,0 м до 1,1 м;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) в отношении формируемого земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 52:08:0011207, площадью 31 кв.м., по адресу: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Южная, гаражный комплекс № 54, земельный участок 53, в территориальной зоне «Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «осуществление религиозных обрядов» (код 3.7.1) в отношении формируемого земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 52:08:0010217, площадью 1539 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, д. Белбаж, ул. Школьная, земельный участок 4, в территориальной зоне «О - Общественно-деловая зона»;

2. Установить срок проведения публичных слушаний не более одного месяца со дня оповещения жителей Ковернинского муниципального округа о времени и месте их проведения до дня опубликования (обнародования) заключения о результатах публичных слушаний.

3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Ковернинского муниципального округа Нижегородской области,

действующей на основании постановления администрации Ковернинского муниципального округа от 01.03.2021 № 170 (с изменениями):

1) организовать и провести публичные слушания с участием граждан, проживающих в пределах территориальных зон, в границах которых расположены земельные участки, применительно к которым запрашивается данное разрешение;

2) обнародовать настоящее постановление в газете «Ковернинские новости» и разместить на официальном сайте администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3) обеспечить размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции проекта с 10 апреля 2026 г. по 20 апреля 2026 г.;

4) обеспечить информирование о проведении публичных слушаний правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашиваются данные разрешения, правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашиваются данные разрешения;

5) осуществить прием от физических и юридических лиц предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу с 10 апреля 2026 г. по 20 апреля 2026 года по адресу: 606570, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п.Ковернино, ул.Карла Маркса, д.4;

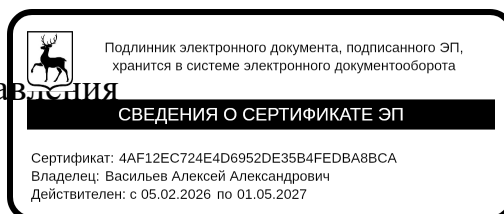
б) опубликовать (обнародовать) заключение о результатах публичных слушаний в газете «Ковернинские новости» и разместить на официальном сайте администрации Ковернинского муниципального округа

Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области по строительству и ЖКХ Е.А. Сидельникову.

Врио главы местного самоуправления



А.А. Васильев